

АКТ
 внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

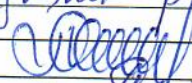

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Савельева Л.В. «28» апреля 2021г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Малодеревская, г. Челябинска, 1986 г.п.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

№	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	в технически исправном состоянии
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	в технически исправном состоянии
5	Крыша	в технически исправном состоянии
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	в технически исправном состоянии
	окна	в технически исправном состоянии
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	в технически исправном состоянии
8	Отделка	в технически исправном состоянии
	внутренняя	в технически исправном состоянии
	наружная	в технически исправном состоянии
	другое	в технически исправном состоянии
9	Оборудование	
	механическое	
	электрическое	
	санитарно-техническое	
	мусоропровод	
	лифт	требуется текущий ремонт
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	требуется текущий ремонт
	холодное водоснабжение	в технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	в технически исправном состоянии
	водоотведение	в технически исправном состоянии
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	требуется текущий ремонт
11	Крыльца	требуется текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:


 _____ А.А. Авдеева

 _____ Л.В. Савельева